

780 000 €

For sale apartment

4 rooms

Surface : 80 m²

Year of construction : 1970

Exposition : Sud

View : Mer

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : Rénové

Features :

Terrace, Double Glazing, Secured residence, Climatisation, Electric shutters, Visitor Parking

3 bedroom

2 terraces

1 bathroom

1 shower

1 WC

1 garage

1 cellar

Legal information

780 000 €

Fees paid by the owner, well condominium, annual current expenses 1 920 € (160 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.



Apartment 8861 La Ciotat

14m2 garage in the basement. a summer kitchen laundry room 11m2

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 1180 and 1670 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 25/04/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.