

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 8906 La Ciotat

La Ciotat, en plein cœur du centre historique, à deux pas du port et de la rue des poilus. Situé au premier étage d'un immeuble ancien ravalé, cet appartement de 38m² se compose d'une pièce de vie lumineuse, une cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau et wc. L'atout de ce bien, son emplacement idéal pour tout faire à pied.

Informations légales

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 360 € (30 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/12/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - info@constantimmobilier.com - www.constantimmobilier.com

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.