

199 900 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 19010

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement 8895 La Ciotat

La Ciotat, centre historique, à deux pas du port. Venez découvrir cet appartement de type 3 situé au premier étage d'un immeuble bien entretenu. Il se compose d'une vaste pièce de vie avec une cuisine ouverte et une première chambre en alcôve, une salle de bains, deux autres chambres communicantes, wc séparé. Ce bien à rénover vous laissera de nombreuses possibilités de réaménagement.

### Informations légales

199 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 12/03/2025



AGENCE IMMOBILIERE J.P. CONSTANT, 4, Bd Anatole France - 13600 LA CIOTAT

Tel 04 42 08 23 37 - [info@constantimmobilier.com](mailto:info@constantimmobilier.com) - [www.constantimmobilier.com](http://www.constantimmobilier.com)

Carte professionnelle 1310 2015 000 001 853, délivrée le 17/11/2015 par la CCI : Marseille-Provence. Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

RCS MARSEILLE 072 807 100, SARL Gérante Mme Carine COUDERT. - Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boetie - 75008 PARIS, pour un montant de 120 000 €.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret de 20 juillet 1972) numéro 00024166511 ouvert auprès de CIC.